

NÁDSZEG KÖZSÉG



*Jegyzőkönyv a 2019. december 11-én tartott Képviselő-testületi ülésről*

Anyag	Név	Dátum	Aláírás
Kidolgozta:	Mgr. Hegedűs Györi Anikó		
Hitelesítette:	KT nevében: Borka Árpád Ing. Forró Zoltán		
Jóváhagyta:	Mgr. Kacz Éva polgármester asszony		

\* a személyes adatok védelméről szóló törvény értelmében az aláírás személyi adat és nem hozható nyilvánosságra. A személyes adat minden olyan információ, amely valamely azonosított vagy azonosítható élő személlyel kapcsolatos. Mindazon információk, amelyek összegyűjtése egy bizonyos személy azonosításához vezethet, ugyancsak személyes adatnak minősülnek.

## Jegyzőkönyv

a 2019. december 11-én tartott

### Képviselő-testületi ülésről

---

Jelenlévők:

- Képviselő- testület tagjai a jelenléti ív alapján
- a község polgármester asszonya
- főellenőr asszony

1. A Képviselő- testületi (KT) ülésen Mgr. Kacz Éva polgármester asszony üdvözölte a jelenlévőket, majd megnyitotta az ülést.

A KT ülés a következő módosított programjavaslat szerint folyt:

1. A KT ülés megnyitása
2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek meghatározása
3. Programjavaslat elfogadása
4. Polgármesteri beszámoló
5. A község főellenőrének munkaterve a 2020-as év I.félévére
6. Általános érvényű rendeletek jóváhagyása
7. Lakossági kérvények megtárgyalása
8. Községi ügyek jóváhagyása
9. Vita
10. Az ülés bezárása

### **2. A jegyzőkönyv hitelesítőinek meghatározása**

Mgr. Kacz Éva, polgármesterasszony jegyzőkönyv hitelesítőinek kinevezte a következő képviselőket:

1. Borka Árpád
2. Ing. Forró Zoltán

### **3. Programjavaslat elfogadása**

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony javasolta az ülés módosított programjavaslatának jóváhagyását.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0

Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

#### **4. Polgármesteri beszámoló**

Utolsó gyűlésünk óta, amelyik októberben volt a következő dolgok történtek községünkben.

##### 1. Hitelszerződés

Aláírtuk és megkötöttük a hitelszerződést, amellyel kiváltottuk az eddigi előnytelen szerződéseinket. A szerződés fel van töltve a weboldalunkra, bárkinek hozzáférhető megtekintésre. A feltételek azok, amiket a KT jóváhagyott, vagyis a 0,31%, 8 év fixáció és az egyszeri hitelfelvételi illetéken kívül nincsenek illetékek. Számításaink szerint több, mint 50 000,- EUR-t fogunk ezzel spórolni a falunak az elkövetkező 8 évben.

##### 2. Tűzoltószertár

Májusban beadtuk mi is, sok környező faluval együtt a pályázatunkat a tűzoltószertár bővítésére, erről a múlt héten született döntés, ill. a múlt héten hozták nyilvánosságra, hogy 30 000,- EUR-t sikerült nyernünk.

##### 3. Szűnyogok

Szintén a múlt héten írtam alá a támogatásról szóló szerződést az ENVIROFOND-al, amit a szűnyoghelyzet elhárítására fordítottunk.

##### 4. Kültéri edzőpályák

Sikerült megnyernünk 2 megyei pályázaton is kültéri edzőpályákat. Az egyiket a pályázat feltételei szerint már át is adtuk, a másik része a pályázatnak szintén kültéri edzőteremnek felel meg. Kültéri fitnessgépekről van szó. Ezeket az iskolánál helyeztük el, mivel számolunk azzal, hogy a műfüves pálya mellé egy komplett, modern edzőteret biztosítsunk a fiataloknak.

##### 5. Egyszerű földrendezés

Szintén a múlt héten derült ki, hogy községünket besorolták a jövő év során a területrendezés folyamatába, a galántai járásban csak Šoporňa és Kismácséd van besorolva.

6. Általános érvényű rendeleteken dolgoztunk az elmúlt hetekben, hogy olyan rendeleteket tudjunk használni, amik reagálnak a törvénymódosításokra, ezért aktuálisak, másrészt pedig nem terhelik túlságosan le községünk lakóit. Ezek a következő területeket érintik:

- szemét illetékekről
- szemétről
- adókról
- szociális lakások karbantartási alapjáról

#### **5. A község főellenőrének munkaterve a 2020-as év I.félévére**

Cserkó Margit, főellenőr asszony ismertette a jelenlévőkkel a község főellenőrének ellenőrzési tervét a 2020-as év I. félévére.

Nádszeg község Képviselő-testülete **tudomásul vette** a főellenőr ellenőrző tevékenységének munkatervét a 2020-as év I. félévére, mely ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. (lásd. 1 sz. melléklet)

## **6. Általános érvényű rendeletek jóváhagyása**

### **1. A község tulajdonában lévő bérlakások karbantartási alapjának létrehozásáról és felhasználhatóságáról szóló Általános érvényű rendelet**

(VZN obce Trstice o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce č. 1/2019).

Mgr. Gányi Zsolt a Pénzügyi bizottság elnöke tájékoztatta a jelenlévőket:

A minisztérium által ellenőrzött dotációs szerződések ellenőrzése közben kiderült, hogy a község tulajdonában lévő bérlakásokra köteles a község Általános érvényű rendeletet elfogadni, amely a karbantartási alapot kezeli. A Pénzügyi és Építésügyi bizottság kidolgozta az 1/2019 sz. ÁÉR-t, mely a község tulajdonában lévő lakásokról szól, ami 15 napig ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. (lásd. 2.sz. melléklet). Az elfogadásra kerülő rendelet pontosan szabályozza azokat a tételeket, amelyeket a község köteles javítani a bérlakásain, és azokat a tételeket is, amelyek a lakosokat terhelik.

#### **2019/XII/1 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő testülete **jóváhagyta**, a község tulajdonában lévő bérlakások karbantartási alapjának létrehozásáról és felhasználhatóságáról szóló Általános érvényű rendeletet. /VZN obce Trstice o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov vo vlastníctve obce Trstice č. 1/2019/

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2. Nádszeg általános érvényű rendelete az ingatlanadóról, kutyaadóról és a játékautomatákról szóló adókról**

(VZN obce Trstice o dani z nehnuteľnosti, o dani za psa, o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje)

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony tájékoztatta a jelenlévőket, hogy adóemelést végrehajtani egy községben mindig nagyon felelősségteljes feladat, hiszen ez mindannyiunk pénztárcáját érinti. Sok múlik az adónemeken, mennyire terhelik meg az egyes emelések a lakosságot ill. mennyire tudja megindokolni a KT az emelést. Viszont minden lakosnak tisztában kell azzal lennie, hogy minden adóbefizetés a község javát szolgálja, fejlesztések, újtjavítások és rendezvények valósulnak meg belőlük.

Mielőtt kidolgoztuk volna az új ÁÉR az adókról végeztünk egy kis kutatómunkát és feltérképeztük, hogy a környező falvakban az egyes adónemek milyen mértékben változtak az

elmúlt évek során. Megdöbbentő módon, Nádszegen csaknem minden adónem esetében 30-40%-al alacsonyabb az adó, mint a környező településeken. Például, amíg Királyrévben a termőföld adóilletéke 27,- EUR/ha, Tallóson 43,60,- Eur/ha, Vezekényen 48,60,- EUR/ha, Pereden 32,40,- Eur/ha, Zsigárdon 34,- Eur/ha, addig Nádszegen mindössze 21,89,- Eur/ha. Ugyanilyen arányok érvényesek a többi tételnél is. Lásd a táblázatot.

	Trstice	Kráľov Brod	Tomášikovo	Vozokany	Jahodná	Tešedíkovo	Žihárec
Stavby a bývanie	0,05/m2	0,08/m2	0,09/m2	0,076/m2	0,056/m2	0,08/m2	0,09/m2
Stavby na pôdohosp. prod.	0,05/m2	0,08/m2	0,17/m2	0,091/m2	0,056/m2	0,15/m2	0,2/m2
Chaty a rekreácie	0,10/m2	0,08/m2	0,4/m2	0	0,9/m2	0,4/m2	
Garáže	0,19/m2	0,26/m2	0,3/m2	0,25/m2	0,22/m2	0,4/m2	0,3/m2
Priemyselné stavby	0,33/m2	0,67/m2	0,8/m2	0	0,7/m2	1,44/m2	0,45/m2
Stavby na podnikanie	0,33/m2	0,67/m2	0,8/m2	0,687/m2	0,7/m2	0,864/m2	0,45/m2
Ostatné stavby	0,09/m2	0,21/m2	0,8/m2	0	0,33/m2	0,6/m2	0,45/m2
<b>Predmet dane - byty</b>							
Byty	0,06/m2	0,08/m2	0,09/m2	0,076/m2	0,056/m2	0,4/m2	0,09/m2
Nebytové priestory	0,06/m2	0,26/m2	0,09/m2	0,076/m2	0,056/m2	0,46/m2	0,45/m2

Az adóilletékekről szóló ÁÉR szintén ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. (lásd. 3.sz. melléklet)

### **2019/XII/2 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő testülete **jóváhagyta**, az adóilletékekről szóló 2/2019 sz. Általános érvényű rendeletet. (VZN obce Trstice o dani z nehnuteľnosti, o dani za psa, o dani za predajné automaty a nevýherné hracie prístroje č. 2/2019)

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **3. A szemétteltek változását érintő ÁÉR**

/VZN obce Trstice o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Trstice č. 3/2019/

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a szemétteltek érintően is ugyanilyen összehasonlítást végeztünk el, mikor az illetékek új megállapítása

megtörtént. Mivel a háztartási szemét és a szeparált szemét politikája az elmúlt időszakban nagyot változott, változnia kellett a községi politikának is ezzel kapcsolatban. Nádszegen kézzelfogható fejlődést sikerült elérnünk a szeparáció területén. Az uniós átlag az 1 személyre eső 600 kg szemétermelést jelent. Szlovákia átlaga 350-400 kg-ig terjed, Nádszegen ez tavaly, a szeparáció bevezetése előtt 375 kg volt. A szeparáció bevezetése után, mivel a nádszegiek nagyon környezettudatosan álltak a problémához, ez a szám lecsökkent 240,- kg/főre. Sajnos annak ellenére, hogy mindent megtettünk annak érdekében, hogy létrehozzuk a spórolás lehetőségét (újrászervezett gyűjtőudvar, 10 szelektált szemét sziget a faluban), sajnos a bevétel még mindig nem fedi a kiadás oldalát, mivel az állam folyamatosan növeli a szemét feldolgozásával járó költségeket. A tavalyi év folyamán 14,93,- EUR volt a szemétilleték községünkben, jövőre ezt az összeget muszáj megemelnünk 23,- EUR-ra. A környező falvak szemétilletékeinek áttekintése a következő:

Názov obce/Község	2019	2020
Kráľov Brod/Királyrét	26,-	30,-
Vozokany/Vezekény	20,-	25,-
Tomášikovo/Tallós	12,-	30,-
Dolné Saliby/Alsószeli	18,-	27,-
Horné Saliby/Felsőszeli	20,-	30,- (35,-)
Žihárec/Zsigárd	27,-	29,-
Topoľníky/Nyárasd	18,-	22,-
Okoč/Ekecs	18,-	25,-
Trhová Hradská/Vásárút	18,-	22,-
Trstice/Nádszeg	14,93,-	23,-

A csatolt táblázatból is egyértelmű, hogy a környező falvakhoz mérten is nagyon szolidak az illetékek növekedései. Elsősorban ez annak köszönhető, hogy a lakosok komolyan veszik a szeparálást, ezért nem termelünk annyi háztartási hulladékot, mint akár egy évvel ezelőtt is. Jövőre községünkben a szemétilleték megfizetésére a matricás megoldást fogjuk alkalmazni. Csak az a kuka lesz ürítve, amelyen lesz a szemétilleték megfizetése után járó matrica. Minden év májusáig kell befizetni a szemétilletéket.

2020.1.1-től községünkben a szemétilleték 23 €/fő lesz.

Kivételt képeznek:

- invalidosok – 50% kedvezmény
- személyek, akik külföldön dolgoznak – 50 % kedvezmén
- diákok, akik egész héten nem tartózkodnak a községben – 50 % kedvezmény
- büntető eljárásban lévők – 50 % kedvezmény.

Vállalkozók szemétilleték rendszere is változott: ahány liter szemetet fognak kitermelni az évben, annyit fognak fizetni. Ez abban igazságos, hogy annak a vállalkozónak, aki nem Nádszegen termeli a szemetet, nem kell Nádszegen nagy szemétilletéket fizetnie.

Ellenkezőleg, aki Nádszegen termeli a sok konténernyi szemetet, annak Nádszegen kell megfizetnie az egész űrtartalmát a konténernek, mivel jelenleg a község szállítja el és fizet a hulladékfeldolgozásért. Bővebben az ÁÉR-ben.

#### **2019/XII/3 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő testülete **jóváhagyta**, a község szemétteltek változásáról szóló 3/2019 sz. Általános érvényű rendeletet. (VZN obce Trstice o miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Trstice č. 3/2019).

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

#### **4. A szemétről szóló törvény alapján létrehozott ÁÉR**

(VZN obce Trstice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Trstice č. 4/2019)

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Környezetvédelmi bizottság kidolgozta a szemétről szóló ÁÉR-et (milyen típusú szemetet, hogyan szelektálunk stb...). EZ az ÁÉR szintén 15 napig ki volt függesztve a község hirdetőtábláján és a község weboldalán. (lásd. 3.sz. melléklet)

#### **2019/XII/4 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő testülete **jóváhagyta**, a szemétről szóló törvény alapján létrehozott 4/2019 sz. Általános érvényű rendeletet. (VZN obce Trstice o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Trstice č. 4/2019)

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **6. Lakossági kérvények megtárgyalása**

### **1.sz. kérvény – Gombos Ferenc, Nádszeg**

### **2019/XII/5 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Gombos Ferenc, Nádszeg 578 h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét. (parcellák – lásd. melléklet – kérvény)

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	9
Nem:	1(Ing. Forró Z.)
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2.sz. kérvény – Gógh Tamás, Nádszeg**

### **2019/XII/6 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Gógh Tamás, Nádszeg h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét. (parcellák – lásd. melléklet – kérvény)

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	7
Nem:	1 (Ing. Forró Z.)
Tartózkodott:	2 (Czakó T., Mgr. Balogh J.M.)
Nem szavazott:	0

### **3.sz. kérvény – Nagy Ilona, Nádszeg**

### **2019/XII/7 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Nagy Ilona, Nádszeg h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét. (parcellák – lásd. melléklet – kérvény)

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	8
Nem:	1 (Ing. Forró Z.)
Tartózkodott:	1 (Mgr. Balogh J.M.)
Nem szavazott:	0



#### **4.sz. kérvény – Nagy Roland, Nádszeg**

##### **2019/XII/8 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Nagy Roland, Nádszeg h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét. (parcellák – lásd. melléklet – kérvény)

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	8
Nem:	1 (Ing. Forró Z.)
Tartózkodott:	1 (Mgr. Balogh J.M.)
Nem szavazott:	0

#### **5.sz. kérvény – Nagy Gábor, Nádszeg**

##### **2019/XII/9 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Nagy Gábor, Nádszeg h.sz. alatti lakos földcseréről szóló kérvényét. /parcellák – lásd. melléklet – kérvény/

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	10
Igen:	8
Nem:	1 (Ing. Forró Z.)
Tartózkodott:	1 (Mgr. Balogh J.M.)
Nem szavazott:	0

Ing. Nagy Béla, képviselő úr megérkezett az ülésre, így részt vesz a további határozatok jóváhagyásában.

#### **6.sz. kérvény – Szarka Attila, Nádszeg**

##### **2019/XII/10 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Szarka Attila, Nádszeg h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő terület eladását. Eladási ár 20 €/m<sup>2</sup>. A pontos terület meghatározása a helyszínen fog megtörténni. A kérvényezőnek kell geometriai rajzot készíttetni a terület eladása érdekében és az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
-------------------	----

Jelenlévők:	11
Igen:	8
Nem:	1 (Mgr. Balogh J.M.)
Tartózkodott:	2 (Mgr. Gányi Zs., Ing. Forró Z.)
Nem szavazott:	0

### **7.sz. kérvény – MVDr. Ozorák György, Nádszeg**

#### **2019/XII/11 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, MVDr. Ozorák György, Nádszeg h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő terület eladását 104 m<sup>2</sup> és 84 m<sup>2</sup>. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>. Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja. Továbbá a KT jóváhagyta a 1034/152 sz. parcella – 20 m<sup>2</sup> és Az 1034/151 sz. parcella 29 m<sup>2</sup> cseréjét.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **8.sz. kérvény – Kálozi Sándor, Nádszeg**

#### **2019/XII/12 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Kálozi Sándor, Nádszeg h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő parcellák eladását: p.sz. 696/115 – 121 m<sup>2</sup>, 696/116 – 17 m<sup>2</sup>, 696/117 – 3 m<sup>2</sup> és 696/118 – 21 m<sup>2</sup>.

A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **9.sz. kérvény – Lukács Mária, Nádszeg és Sebestyén Margit, Nádszeg**

### **2019/XII/13 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Lukács Mária, Nádszeg h.sz. és Sebestyén Margit, Nádszeg h.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 696/114 sz. parcellán 61 m<sup>2</sup>. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **10.sz. kérvény – Juhos Marek, Nádszeg és Juhos Sabina, Nádszeg**

### **2019/XII/14 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Juhos Marek, Nádszeg h.sz. és Juhos Sabina, Nádszeg h.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 1441/10 sz. parcellán 46 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

#### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **11.sz. kérvény – Győri Ágota , Nádszeg**

### **2019/XII/15 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Győri Ágota, Nádszeg h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő 2313/369 sz. parcellán 698 m<sup>2</sup> és a 2313/73 sz. parcellán 311 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	9
Nem:	0
Tartózkodott:	2 (Bartalos L., Gombos K.)
Nem szavazott:	0

**12.sz. kérvény – Kondákor Julianna, Nádszeg**

**2019/XII/16 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Kondákor Julianna, Nádszeg 11. h.sz. alatti lakos kérvényét, a község tulajdonában lévő 2346 sz. parcellán 100 m<sup>2</sup>, 2347 sz. parcellán 98 m<sup>2</sup>, 2348 sz. parcellán 102 m<sup>2</sup>, 2349 sz. parcellán 77 m<sup>2</sup>, 2350 sz. parcellán 96 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja. Továbbá a község megvásárolja a 2345 sz. parcellán cca. 43 m<sup>2</sup> területet a tulajdonostól.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

**13.sz. kérvény – Keszi Tibor és felesége Henrietta, Nádszeg**

**2019/XII/17 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Keszi Tibor és felesége Henrietta, Nádszeg 11. h.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 2350/103 sz. parcellán 27 m<sup>2</sup>, a 2350/26 sz. parcellán 284 m<sup>2</sup>, a 2350/102 sz. parcellán 192 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	1 (Bartalos L.)

Nem szavazott: 0

#### **14.sz. kérvény – Gombos Károly és felesége Valéria, Nádszeg**

##### **2019/XII/18 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, Gombos Károly és felesége Valéria, Nádszeg h.sz. alatti lakosok kérvényét, a község tulajdonában lévő 696/120 sz. parcellán 122 m<sup>2</sup> eladását. A KT által meghatározott eladási ár: 100 m<sup>2</sup>-ig - 1 €/m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> felett 2 €/m<sup>2</sup>.

Az eladással kapcsolatos költségeket a kérvényező állja.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	1 (Gombos K.)
Nem szavazott:	0

#### **15.sz. kérvény – PÁLENICA SÁNDOR, Nádszeg**

##### **2019/XII/19 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, a PÁLENICA SÁNDOR vállalat, Nádszeg 3 kérvényét, szerződés megkötését a villanyművekkel - tárgyi teherre a harmadik személy javára.

##### **Szavazás:**

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

#### **16.sz. kérvény – Bartakovics József, Nádszeg**

Ing. Lukács Róbert tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Bartakovics József panaszlevelet nyújtott be, mivel Gombos Tibor a 755/166 sz. parcellára építkezési törmeléket szállít.

A KT javaslata: mivel Gombos Tibor a saját tulajdonában lévő területre szállít, nem lehet megtiltani neki. Viszont, mindennemű tereprendezés is engedélyköteles. Az Építésügyi

hivatal mindkét felet felszólítja, hogy jelenjenek meg a Községi Hivatalban az ügy megtárgyalására.

### **17.sz. kérvény – Bartos Szilveszter, Dallos Tímea, Nádszeg**

Bartos Szilveszter és Dallos Tímea kérvényével nem tud foglalkozni még a KT, mivel az érintett terület nincs a tulajdonukban.

## **7. Községi ügyek jóváhagyása**

### **2019/XII/20 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, bérleti szerződés megkötését a Maxnetservices vállalattal.

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11
Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

### **2019/XII/21 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete az Építésügyi és Pénzügyi bizottság javaslata alapján **jóváhagyta**, hogy a község járuljon hozzá 400 € anyagi támogatással az 1345 és 1346 h.sz (családi ház) előtti vízelvezetés kiépítéséhez.

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	10
Nem:	0
Tartózkodott:	1 (Mgr. Balogh J.M.)
Nem szavazott:	0

### **2019/XII/22 sz. határozat**

Nádszeg község Képviselő-testülete **jóváhagyta**, hogy a község járuljon hozzá az Eperjesi gázrobbanás károsultjainak anyagi támogatásához 500 €-val.

#### Szavazás:

Képviselők száma:	11
Jelenlévők:	11
Igen:	11

Nem:	0
Tartózkodott:	0
Nem szavazott:	0

## **8. Vita**

Ing. Králik G.: szemétszelektálás – legyen meghatározva a büntetés is

Gombos K.: ez szerepel az ÁÉR-ben.

Lovas R.: adóval még tartoznak az emberek?

Mgr. Kacz É.: 2020.1.1-től változik a törvény, így akik tartoznak bevonható lesz a tartozásuk

Sárkány I.: Tóth Zoltánné milyen joggal használja a község házát?

Mgr. Kacz Éva: Szokásjog alapján.

Mgr. Gányi Zs.: 1 év alatt nem tudott a KT minden ügyel foglalkozni, de ez a probléma is sorra fog hamarosan kerülni

Lovas R.: az öregiskola telkén még nem fog épülni valami?

Mgr. Kacz É.: a község a területet 2012-ben adta el, úgy hogy 2 éven belül építkezési engedélynek kell lenni és 4 éven belül pedig állni kell az épületnek. 2017-ben a KT felszólította a tulajdonost, hogy megszegte a szerződést, így büntést fizetett a községnek. Jelenleg is aktuális lesz az 5000,- € büntetés, mert még mindig nem lett teljesítve a szerződés.

## **9. Az ülés bezárása**

Mgr. Kacz Éva, polgármester asszony megköszönte a jelenlévők figyelmét, mindenkinek Kellemes Karácsonyi Ünnepeket kívánt és berekesztette az ülést.

**Nádszeg község főellenőrének MUNKATERVE  
az ellenőrző tevékenységre  
a 2020-es év I. félévére**

A hatályos Tt. 369/ 1990 sz. Törvény a községi önkormányzatokról szóló törvény, 18 f §,  
1. bekezdés b, pontja szerint a képviselő testület elé terjesztem Nádszeg község főellenőrének  
TERVÉT az ellenőrző tevékenységre a 2020-as év I. félévére

**A, PÉNZÜGYI ELLENŐRZÉSEK:**

- A. 1. A községi pénztár bevételeinek és kiadásainak ellenőrzése,  
a község banki folyószámláinak ellenőrzése,  
a község vagyónával való gazdálkodás ellenőrzése,  
a költségvetés teljesítése a 2019 -es év IV. és 2020-as év I. negyedében

**B, EGYÉB ELLENŐRZÉSEK:**

- B. 1. A Tt. 369/ 1990 18 f §, h pontja szerint köteles ellenőrzést folytatni ha erre a képviselő-testület kéri.
- B. 2. Ellenőrzések saját döntésből, saját ismeretekből és ösztönzésekből, melyekkel az ellenőr munkája közben találkozik.
- B. 3. Helyi adók és illetékek befizetésének ellenőrzése.**

**C, ÁLLÁSPONTOK ÉS EGYÉB TEVÉKENYSÉG**

- C. 1. Szakmai állásponrt elkészítése a 2020 – 2022 évek költségvetéséhez  
C. 2. Szakmai állásponrt elkészítése a 2019 év zárszámadásához  
C. 2. Ellenőrzési tervezet a 2020- as év, II. félévére.  
C. 3. Együttműködés a képviselő-testület szakmai bizottságaival  
C. 4. Együttműködés a belső előírások, általános érvényű rendeletek előkészítésénél.  
D. 5. JELENTÉS az ellenőrző tevékenységről 2019- ben / 2020. február 29-ig /

Nádszegen 2019. november 20.

Előterjesztette: Cserkó Margit<sup>v</sup>  
főellenőr

Kifüggesztve 2020. november 21